



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE**

WSTIII.410.34.2024.KŁ

Zamość, dnia 17 kwietnia 2024 r.

**Pan
Adam Wal
Wójt Gminy Nielisz**

W związku z pismem znak: UZP.062.2.2024, z dnia 28 marca 2024 r., w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nielisz na lata 2024- 2030”, informuję, co następuje.

Przedłożony Program jest dokumentem, który nie może być zaliczony do dokumentów wyszczególnionych w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) (*koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego*), ponieważ nie jest strategią regionalną (*krajowa strategia rozwoju regionalnego, strategia ponadregionalna oraz strategia rozwoju województwa*) w rozumieniu art. 14a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 324).

Projekt dokumentu nie może być również zaliczony do dokumentów sektorowych wyszczególnionych w art. 46 ust 2 ww. ustawy (*„2 polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;”*) wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, tylko w przypadku jeżeli wyznaczają ramy dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ nie jest programem sektorowym.

W związku z powyższym brak jest podstaw do kwalifikacji Programu do dokumentów wyszczególnionych w art. 48 ust. 1 lub ust. 2 ww. ustawy, a tym samym delegacji do uzgodnienia przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 48 ust. 3. ww. ustawy

Przedłożony dokument mający status programu lokalnego nie kwalifikuje się do dokumentów wymagających strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wyszczególnionych w art. 46 ust. 3 ww. ustawy (*polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony*), ponieważ nie zawiera ustaleń, które mogłyby wpływać na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (*zachowanie w dobrym*

stanie populacji ptaków stanowiących przedmiot ochrony wraz z ich siedliskami w obszarze Natura 2000 Roztocze PLB060020 oraz zachowanie siedlisk w oraz gatunków innych niż ptaki w dobrym stanie w obszarze Natura 2000 Dolina Łętowni PLH060040).

Przedłożony Program można zakwalifikować jedynie do dokumentów wskazanych w art. 47 ww. ustawy (*Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane także w przypadku projektów dokumentów, innych niż wymienione w art. 46, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub że realizacja postanowień tych dokumentów może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko*) – w kierunku stwierdzenia w uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska braku potrzeby lub potrzeby prowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym przeanalizowano ustalenia Programu dołączone do wniosku, uzasadnienie oraz prawdopodobieństwo negatywnego wpływu ustaleń na elementy środowiska i funkcje ekologiczne celem ustalenia, czy istnieje potrzeba lub brak potrzeby prowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 47 ustawy.

Celem rewitalizacji jest „ożywienie” zdegradowanej przestrzeni. Rewitalizacja obejmuje aspekt: ekonomiczny, społeczny i przestrzenny. Uspołecznienie procesu rewitalizacji jest wymogiem ogólnym, a jego ważnym zadaniem jest propagowanie aktywnych postaw wśród mieszkańców tak, aby uruchomić potencjał ludzi i miejsca. Propagowanie aktywnych postaw umożliwiają organizacje, związki, stowarzyszenia, a ścisła współpraca umożliwi Gminie prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy włączeniu w aktywizację, lokalnej społeczności. W wyniku diagnozy mającej na celu wyznaczenie obszarów zdegradowanych, do rewitalizacji wyznaczono dwa obszary: Obszar A obejmujący m. Nielisz i Obszar G obejmujący m. Nawóz. Łączna powierzchnia obszaru zdegradowanego wynosi 3,86 km², co stanowi 1,95 % powierzchni gminy Nielisz.

Wizja podkreśla, iż działania rewitalizacyjne będą miały na celu wzmocnienie korzystnych procesów gospodarczych i społecznych w obrębie obu podobszarów obszaru rewitalizacji, w wyniku czego staną się one miejscami ich koncentracji. Bazę materialną dla zjawisk sfery gospodarczej i społecznej stanowiąc będą odpowiednio rozwinięta infrastruktura oraz funkcjonalnie zagospodarowana przestrzeń. Dzięki efektom rewitalizacji podobszary nią objęte cechowały się będą dogodnymi warunkami wszechstronnego rozwoju, zarówno społecznego, jak i gospodarczego oraz zapewnią będą wysoką jakość życia mieszkańcom.

Działania rewitalizacyjne zaplanowano tak, aby były odpowiedzią na wykazane w diagnozie i ankietach problemy społeczne oraz inne negatywne zjawiska. Przedsięwzięcia są wzajemnie powiązane tematycznie i przestrzennie. Poza projektami o charakterze inwestycyjnym (projekty twarde - infrastrukturalne) na liście znalazły się również projekty z zakresu integracji społecznej, czy też edukacji zwane projektami „miękkimi”. Projekty miękkie są ściśle powiązane z planowanymi inwestycjami i są adresowane zarówno do mieszkańców poszczególnych podobszarów obszaru rewitalizacji jak i całej Gminy.

Realizacja zaplanowanych przedsięwzięć przyczyni się do niwelowania zdiagnozowanych problemów oraz będzie miała wpływ na poprawę sytuacji kryzysowej podobszarów obszaru rewitalizacji. Przedsięwzięcia miękkie mają charakter społeczny, odnoszą się do zidentyfikowanych potrzeb, pobudzają społeczność lokalną do większej aktywności i integracji oraz ją edukują w zakresie m.in. ekologii oraz bezpieczeństwa. Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne dotyczą także poprawy dostępnej infrastruktury społecznej, technicznej oraz przestrzeni publicznej, aby mieszkańcy mogli w pełni z nich korzystać. Działania rewitalizacyjne mają także na celu wspieranie rozwoju przedsiębiorczości oraz aktywizację osób bezrobotnych.

Planowane inwestycje będą przeprowadzane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Realizacja działań Programu pozwoli na m. in. zagospodarowanie przestrzeni w obrębie wsi, poprawi jakość życia mieszkańców oraz przyczyni się do zapewnienia pracy na terenie gminy. Część zadań przewidziana w Programie, dotyczy m. in. utworzenia kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Nawóz wraz z infrastrukturą techniczną i obiektami towarzyszącymi, organizacji wydarzeń sportowo-rekreacyjnych w obszarze rewitalizacji, organizacji przedsięwzięć adresowanych do osób w wieku 60+ „Aktywny senior”, organizacji przedsięwzięć z zakresu poprawy bezpieczeństwa, modernizacji i przebudowy dróg Gminy Nielisz w miejscowości Nawóz oraz Nielisz.

Z analizy projektowanych w Programie zadań wynika, że m. in. inwestycja dot. przebudowy i modernizacji dróg gminy może stwarzać prawdopodobieństwo znaczącego negatywnego oddziaływania, jednak w konsekwencji długoterminowej realizacja planowanych zadań przyczyni się do poprawy jakości środowiska. Dodatkowo oddziaływania te będą szczegółowo rozpatrywane na dalszym etapie procedowania poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych.

Z interpretacji kierunków działań poszczególnych celów operacyjnych wynika, że część zadań wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, m. in.: poprawa infrastruktury drogowej, rewitalizacja terenów zdegradowanych, m. in. rewitalizacja budynków użyteczności publicznej, modernizacja oświetlenia ulicznego, itp. Na dalszym etapie procedowania zadań (np. decyzje środowiskowe, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego) określone zostaną warunki, które będzie należało spełnić, aby przedsięwzięcia (m. in. poprawa infrastruktury drogowej) nie oddziaływały znacząco na środowisko, w tym na przyrodę, tj. obszary Natura 2000, elementy systemu przyrodniczego gminy oraz wody podziemne (czyli zgodne z obowiązującymi przepisami). W efekcie końcowym, proponowane do realizacji inwestycje przyczynią się do poprawy jakości środowiska, w tym obszarów Natura 2000 i systemu przyrodniczego gminy.

Z analizy zadań ujętych w przedmiotowym dokumencie oraz z uzasadnienia opracowanego na podstawie art. 49 ww. ustawy wynika, że brak jest prawdopodobieństwa znaczącego negatywnego oddziaływania na przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000: Ostoja Nieliska PLB060020, Dolina Łętowni PLH060040, elementy systemu przyrodniczego miasta (doliny rzek, kompleksy leśne) oraz ludzi, na etapie opiniowania powyższego Programu.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, działając na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgadnia odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nielisz na lata 2024- 2030 ”.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie
/ - /
Krzysztof Próchnicki
Naczelnik
Wydziału Spraw Terenowych III
/podpisano cyfrowo/

Otrzymują:

1. Adresat
2. Ad acta